

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул.Седельникова 30 а

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 111 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

2 474

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	11 782	4 925	1.Управление многоквартирным домом	2 251	2 251
			2.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	1 875	1 875
			3.банк.1,5%	128	128
			4.распеч.фин-лиц.счетов		
			5 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	796	796
			5. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
			6. услуги пасп.стола		
			2 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	214	214
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)	3 082	1 288		4 347	4 347
Капитальный ремонт		0			0
Итого по жилищным услугам	14 864	6 213		9 610	9 610
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	3 850	1 609		4 045	4 045
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	3 850	1 609		4 045	4 045
итого по жилищным и коммунальным услугам	18 715	7 822		13 655	13 655
пени	1 693	708			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	20 408	8 530		13 655	13 655
Сумма переплаты (задолженности)					-5 125
процент оплаты		41,80			
арендаторы					
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					-2 651

Директор

И.Б.Красик

подг.Устюжанина В.А.

11.03.2014



ул. Седелникова д. 30 А

Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г.

	сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	ТО печей	сантехн. работы	уборка территории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрессовка СО	ЖБО ТБО	выкашивание газонов	ВСЕГО
январь	79,00														79,00
февраль	79,00														79,00
март	79,00														79,00
апрель	79,00														79,00
май	79,00		365,00		338,00										782,00
июнь	79,00														79,00
июль	79,00														79,00
август	79,00														303,00
сентябрь	79,00		224,00												79,00
октябрь	79,00														79,00
ноябрь	79,00														79,00
декабрь	79,00														79,00
ИТОГО	948,00	0,00	589,00	0,00	338,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1875,00

Красноперова Е. В.